



HOTĂRÂREA nr. 17/ 2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni, județul Hunedoara”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 18/ 2023 precum și Referatul de aprobare nr. 4862/ 20 februarie 2023 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni, județul Hunedoara”;

Văzând Raportul comun nr. 5063/ 21 februarie 2023 prezentat de Direcția economică și Direcția tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni ;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând extrasul de carte funciară 63618/ 06.02.2023 privind imobilul cu destinația de teren în suprafață de 7.321 m² înscris în CF nr 63618, nr. cadastral 63618;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/ 19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (4) lit. „d” și „f”, alin. (6) lit. „a” și „b”, alin. (7) lit. „c”, „f”, „k” și „r” precum și art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în Municipiul Lupeni, B-dul Păcii, județul Hunedoara” aflat în proprietatea Municipiului Lupeni, domeniul privat, în suprafață de 7.321 m², identificat potrivit Cărții funciare nr. 63618 Lupeni, nr. cadastral 63618, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni, județul Hunedoara”.

Art. 2 (1) – Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Municipiul Lupeni, C.N.I. – S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Municipiul Lupeni, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiul Lupeni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale C.N.I. -S.A.;

Art. 3 – Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Municipiul Lupeni, județul Hunedoara, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4 – UAT Municipiul Lupeni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 – UAT Municipiul Lupeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Economice și Serviciului Achiziții Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,
28 februarie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Prof. IOAN - LUCIAN NĂSĂLEAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI